



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara de Vereadores de Getúlio Vargas

Rua Irmão Gabriel Leão, nº 681 – Fone/Fax: (54) 3341-3889

CEP 99.900-000 – Getúlio Vargas – RS

www.getuliovargas.rs.leg.br | camaragv@camaragv.rs.gov.br

INDICAÇÃO N.º 023/2018 02/EN

Senhor Presidente:

O Vereador que este subscreve requer a Vossa Excelência que, após os trâmites regimentais, seja encaminhado ao Executivo Municipal, o seguinte:

INDICAÇÃO

Sugere ao Executivo Municipal que sejam reduzidos os percentuais de URMs em relação as taxas de licenças para execução de obras (Anexo V, itens 1, 4 e 5), da Lei Municipal n.º 5.314/17, que institui o Código Tributário Municipal, a título de incentivo a construção civil.

Seguem sugestões para os novos percentuais a serem aplicados:

ANEXO V

TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS, em URMs.

1 - Obras em Alvenaria, em URMs:

| | Exercício 2018 e seguintes |
|--|----------------------------|
| a) residências tipo popular com área de até 70,00m ² (setenta metros quadrados), por m2 de área construída. | 0,10 |
| b) residência uni familiar acima de 70,00m ² (setenta metros quadrados), por m2 de área construída; | 0,10 |
| c) com destinação comercial ou residencial de até quatro pavimentos, por m2 de área construída; | 0,10 |
| d) com destinação comercial ou residencial acima de quatro pavimentos, por m2 de área construída; | 0,10 |
| e) pavilhões diversos, por m2 de área construída; | 0,10 |
| f) outras edificações, por m2 de área construída; | 0,10 |
| g) anteprojetos, alterações no projeto, outras inclusões/modificações, ou instalação de equipamentos de segurança pré/pós executórios; cada. | 10 |

4 - Concessão de Habite-se de residências em Alvenaria, Mistas ou em Madeira, por m2 de área construída, em URMs:

| | Exercício 2018 e seguintes |
|---|----------------------------|
| a) edificações residenciais; | 0,10 |
| b) edificações comerciais; | 0,10 |
| c) edificações comerciais e residenciais; | 0,10 |
| d) pavilhões diversos; | 0,10 |
| e) outras edificações. | 0,10 |



Estado do Rio Grande do Sul

Câmara de Vereadores de Getúlio Vargas

Rua Irmão Gabriel Leão, nº 681 – Fone/Fax: (54) 3341-3889

CEP 99.900-000 – Getúlio Vargas – RS

www.getuliovargas.rs.leg.br | camaragv@camaragv.rs.gov.br

5 – Análise de projetos, em URMs:

| | Exercício 2018 e seguintes |
|--|-----------------------------------|
| a) jazigos; | 10 |
| b) desmembramentos, remembramentos, desdobro, inserção de medidas, retificações de áreas, estudos de viabilidade e parcelamento de solo; | 15 |
| c) edificação unifamiliar, até 70m ² , inclusive reformas e regularizações; | 20 |
| d) edificação unifamiliar, acima de 70m ² , inclusive reformas e regularizações; | 20 |
| e) edificação comercial, industrial e, pavilhões e congêneres, inclusive reformas e regularizações; | 40 |
| f) loteamentos. | 60 |

Justificativa: Maiores esclarecimentos serão apresentados em Plenário.

Sala das Sessões, 12 de novembro de 2018.

Vereador Eloi Nardi,
PP.